



Nit. 901.146.434-9

COSTOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

ÁREA LIMPIA D.C. S.A.S. E.S.P.			
Componente Tarifario	Sigla	Medida	ene-26
Costo de Comercialización No Aprovechables	CCS	\$/suscriptor	3,185.98
Costo de Comercialización Aprovechamiento	CCS	\$/suscriptor	955.81
Costo de Barrido y Limpieza de Vías y Áreas Públicas	CBLS	\$/suscriptor	15,887.85
Costo de Limpieza Urbana	CLUS	\$/suscriptor	3,107.93
Costo de Recolección y Transporte de Residuos Sólidos	CRT	\$/tonelada	135,883.42
Costo de Disposición Final	CDF	\$/tonelada	45,540.94
Costo de Tratamiento de Lixiviados	CTL	\$/tonelada	20,952.55
Valor Base de Aprovechamiento	VBA	\$/tonelada	157,722.57
Valor del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento	VIAT	\$/tonelada	14,007.24

TARIFAS DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

TARIFAS PARA USUARIOS NO AFORADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	13,011											
Estrato 2	26,543											
Estrato 3	38,026											
Estrato 4	45,980											
Estrato 5	73,073											
Estrato 6	83,515											
Pequeño Productor	95.828											

TARIFAS PARA PREDIOS DESOCUPADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	7,165											
Estrato 2	14,331											
Estrato 3	20,302											
Estrato 4	23,885											
Estrato 5	35,827											
Estrato 6	38,216											
Pequeño Productor	35,827											
Gran Productor	45,381											

TARIFAS PARA PREDIOS SIN SERVICIO PUERTA APUERTA												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	12,811											
Estrato 2	26,112											
Estrato 3	37,388											
Estrato 4	45,152											
Estrato 5	71,573											
Estrato 6	81,566											
Pequeño Productor	92,900											

Nota 1: De acuerdo con la Regulación, las tarifas varían mensualmente en función de la ejecución de las actividades de limpieza urbana y el reporte de operadores de aprovechamiento. Así mismo, estarán sujetas a los incrementos según el comportamiento de los diferentes índices de actualización asociados a cada uno de sus componentes tarifarios.

Nota 2: Las tarifas para los Pequeño y Grandes Generadores se calculan con base en la producción particular de residuos aforados presentados para recolección.

Dirección: Av. calle 17 # 124 – 81 Bogotá D.C.

Correo: linea110@proceraseo.co

www.arealimpia.com.co