



Nit. 901.146.434-9

COSTOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

ÁREA LIMPIA D.C. S.A.S. E.S.P.				
Componente Tarifario	Sigla	Medida	mar-26	
Costo de Comercialización No Aprovechables	CCS	\$/suscriptor	3,185.98	
Costo de Comercialización Aprovechamiento	CCS	\$/suscriptor	955.81	
Costo de Barrido y Limpieza de Vías y Áreas Públicas	CBLS	\$/suscriptor	15,887.85	
Costo de Limpieza Urbana	CLUS	\$/suscriptor	3,151.09	
Costo de Recolección y Transporte de Residuos Sólidos	CRT	\$/tonelada	134,970.66	
Costo de Disposición Final	CDF	\$/tonelada	45,540.94	
Costo de Tratamiento de Lixiviados	CTL	\$/tonelada	25,826.93	
Valor Base de Aprovechamiento	VBA	\$/tonelada	157,722.57	
Valor del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento	VIAT	\$/tonelada	14,007.24	

TARIFAS DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

TARIFAS PARA USUARIOS NO AFORADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	13,011	13,109	13,127									
Estrato 2	26,543	26,753	26,786									
Estrato 3	38,026	38,332	38,377									
Estrato 4	45,980	46,368	46,416									
Estrato 5	73,073	73,747	73,803									
Estrato 6	83,515	84,360	84,396									
Pequeño Productor	95,828	97,015	96,975									

TARIFAS PARA PREDIOS DESOCUPADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	7,165	7,183	7,182									
Estrato 2	14,331	14,367	14,365									
Estrato 3	20,302	20,353	20,350									
Estrato 4	23,885	23,945	23,942									
Estrato 5	35,827	35,917	35,912									
Estrato 6	38,216	38,312	38,307									
Pequeño Productor	35,827	35,917	35,912									
Gran Productor	45,381	45,495	45,489									

TARIFAS PARA PREDIOS SIN SERVICIO PUERTA APUERTA												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	12,811	12,910	12,929									
Estrato 2	26,112	26,321	26,358									
Estrato 3	37,388	37,694	37,744									
Estrato 4	45,152	45,540	45,594									
Estrato 5	71,573	72,248	72,313									
Estrato 6	81,566	82,411	82,459									
Pequeño Productor	92,900	94,087	94,066									

Nota 1: De acuerdo con la Regulación, las tarifas varían mensualmente en función de la ejecución de las actividades de limpieza urbana y el reporte de operadores de aprovechamiento. Así mismo, estarán sujetas a los incrementos según el comportamiento de los diferentes índices de actualización asociados a cada uno de sus componentes tarifarios.

Nota 2: Las tarifas para los Pequeño y Grandes Generadores se calculan con base en la producción particular de residuos aforados presentados para recolección.

Dirección: Av. calle 17 # 124 – 81 Bogotá D.C.

Correo: linea110@proceraseo.co

www.arealimpia.com.co