



Nit. 901.146.434-9

COSTOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

ÁREA LIMPIA D.C. S.A.S. E.S.P.			
Componente Tarifario	Sigla	Medida	abr-26
Costo de Comercialización No Aprovechables	CCS	\$/suscriptor	3,292.07
Costo de Comercialización Aprovechamiento	CCS	\$/suscriptor	987.64
Costo de Barrido y Limpieza de Vías y Áreas Públicas	CBLS	\$/suscriptor	15,887.85
Costo de Limpieza Urbana	CLUS	\$/suscriptor	3,237.64
Costo de Recolección y Transporte de Residuos Sólidos	CRT	\$/tonelada	140,859.09
Costo de Disposición Final	CDF	\$/tonelada	47,266.94
Costo de Tratamiento de Lixiviados	CTL	\$/tonelada	26,686.94
Valor Base de Aprovechamiento	VBA	\$/tonelada	157,722.57
Valor del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento	VIAT	\$/tonelada	14,007.24

TARIFAS DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2026

TARIFAS PARA USUARIOS NO AFORADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	13,011	13,109	13,127	13,375								
Estrato 2	26,543	26,753	26,786	27,301								
Estrato 3	38,026	38,332	38,377	39,124								
Estrato 4	45,980	46,368	46,416	47,343								
Estrato 5	73,073	73,747	73,803	75,354								
Estrato 6	83,515	84,360	84,396	86,268								
Pequeño Productor	95,828	97,015	96,975	99,417								

TARIFAS PARA PREDIOS DESOCUPADOS												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	7,165	7,183	7,182	7,259								
Estrato 2	14,331	14,367	14,365	14,517								
Estrato 3	20,302	20,353	20,350	20,566								
Estrato 4	23,885	23,945	23,942	24,195								
Estrato 5	35,827	35,917	35,912	36,293								
Estrato 6	38,216	38,312	38,307	38,713								
Pequeño Productor	35,827	35,917	35,912	36,293								
Gran Productor	45,381	45,495	45,489	45,971								

TARIFAS PARA PREDIOS SIN SERVICIO PUERTA APUERTA												
Tipo Usuario	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26
Estrato 1	12,811	12,910	12,929	13,168								
Estrato 2	26,112	26,321	26,358	26,854								
Estrato 3	37,388	37,694	37,744	38,463								
Estrato 4	45,152	45,540	45,594	46,485								
Estrato 5	71,573	72,248	72,313	73,799								
Estrato 6	81,566	82,411	82,459	84,247								
Pequeño Productor	92,900	94,087	94,066	96,381								

Nota 1: De acuerdo con la Regulación, las tarifas varían mensualmente en función de la ejecución de las actividades de limpieza urbana y el reporte de operadores de aprovechamiento. Así mismo, estarán sujetas a los incrementos según el comportamiento de los diferentes índices de actualización asociados a cada uno de sus componentes tarifarios.

Nota 2: Las tarifas para los Pequeño y Grandes Generadores se calculan con base en la producción particular de residuos aforados presentados para recolección.

Dirección: Av. calle 17 # 124 – 81 Bogotá D.C.

Correo: linea110@procraseo.co

www.arealimpia.com.co